绕西信息服务中心、龙池科研基地消防设施安全隐患处治工程

**比**

**选**

**文**

**件**

比选人：四川智慧高速科技有限公司

2023年8月

目 录

[第一章 比选公告](#_Toc5926_WPSOffice_Level1) [1](#_Toc5926_WPSOffice_Level1)

[第二章 比选申请人须知](#_Toc5444_WPSOffice_Level1) [4](#_Toc5444_WPSOffice_Level1)

[第三章 评审办法 6](#_Toc6300_WPSOffice_Level1)

[第四章 比选申请文件格式](#_Toc16171_WPSOffice_Level1) [9](#_Toc16171_WPSOffice_Level1)

# 第一章 比选公告

为加强四川智慧高速科技有限公司绕西信息中心大楼及蜀道智慧高速人才培训基地（龙池）消防设施设备安全规范化，四川智慧高速科技有限公司（以下简称“比选人”)决定选择具有相关施工资质及能力的单位，对绕西中心及龙池人才培训基地的消防设施存在的安全隐患进行处治及整改，使其达到消防检测合格的标准，具体如下：

**1.项目概况**

1.1 项目名称：绕西信息服务中心、龙池科研基地消防设施安全隐患处治工程

1.2 比选人：四川智慧高速科技有限公司

1.3 资金来源：自筹。

1.4 比选内容：绕西、龙池消防安全隐患缺陷处治。

1.5 施工工期：1月。

**2.比选申请人资格要求**

2.1资格条件

2.1.1 在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力，比选申请人具备有效的营业执照，具备基本账户开户许可证或基本存款账户信息表（基本账户开户行出具），具有消防设施工程专业承包贰级及以上资质及一级注册消防师从业人员证书；

2.1.2 具有良好的信誉、经营状况良好，具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2021年或2022年，经第三方审计机构提供的审计报告或企业出具的财务报表。

2.1.3 基础业绩要求：2020年1月1日至今，比选申请人至少具有1个及以上消防工程施工业绩。（提供合同证明材料）

2.1.4信誉要求：

1. 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人。
2. 在“国家企业信用信息”公示系统（www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单。
3. 比选申请人及其法定代表人在近三年内（2020年1月1日起至比选申请文件递交截止时间前一天）均无行贿犯罪档案记录。
4. 近三年参与的施工项目无因重大质量缺陷及安全事故。

2.2 比选申请人所提供的比选申请文件中的相关资料必须真实、合法、有效，无弄虚作假（提供承诺函）。

2.3 具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时参与。

2.4 比选申请人应对本项目组建项目组，本项目负责人（或技术负责人）具有5年以上施工管理经验，并执有消防安全从业证书。

2.6 本次比选不接受联合体。

**3.评审办法**

本次比选采用综合评分法，资格后审，按照综合得分由高到低排序推荐1～3名中选候选人。

**4.比选文件的下载地址**

本公告在“四川智慧高速科技有限公司”网站：www.scglxx.com 比选信息栏的“其它比选”项下发布。

**5.比选文件递交**

1、比选文件接收截止时间：2023年9月5日10:00分（北京时间）截止（比选申请人应于当日09时30分至10时00分将比选申请文件递交至：四川省成都市高新区交子大道中海国际中心C座7楼718办公室）。比选人定于比选申请文件递交截止时间之后、递交的同一地点举行公开开标，比选申请人应派代表出席并签认开标结果。

2. 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照比选文件要求密封的，比选人将予以拒收。

**6.比选人及联系方式**

比选人： 四川智慧高速科技有限公司

地 址： 四川省成都市高新区交子大道中海国际中心C座7楼

联系人： 张先生

联系电话：028-85525409

比选人： 四川智慧高速科技有限公司

2023年 8 月 30日

# 第二章 比选申请人须知

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **条款名称** | **内 容** |
| **1** | **比选人** | 比选人：四川智慧高速科技有限公司  地 址：四川省成都市高新区交子大道中海国际中心C座7楼  联系人：张先生  联系电话：028-85525409 |
| **2** | **项目名称** | 绕西信息服务中心、龙池科研基地消防设施安全隐患处治工程 |
| **3** | **项目地点** | 四川省内 |
| **4** | **资金来源** | 自筹 |
| **5** | **比选服务内容** | 绕西、龙池消防安全隐患缺陷处治施工。 |
| **6** | **工期期限** | 1个月 |
| **7** | **是否接受联合体比选申请** | 不接受 |
| **8** | **踏勘现场** | 不组织 |
| **9** | **比选预备会** | 不召开 |
| **10** | **比选申请人提出问题的截止时间及方式** | 比选申请人应在递交比选申请文件截止期2天前，以书面形式递交向比选人提出需要澄清的问题（加盖单位公章）。 |
| **11** | **分包** | 不允许 |
| **12** | **构成比选文件的其他材料** | 比选文件答疑书、补遗书等（若有） |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **13** | **比选申请文件的组成** | （1）报价函  （2）法人证明材料及授权委托书  （3）资格审查资料  （4）施工方案  （5）比选申请人认为应附的其它资料 |
| **14** | **比选文件有**  **效期** | 90日历天（从比选申请文件递交截止之日起算） |
| **15** | **投标担保** | 本项目不适用 |
| **16** | **是否允许递交 备选比选申请方案** | 不允许 |
| **17** | **比选申请文件份数** | 正本1份、副本1份。 |
| **18** | **比选申请文件的密封及装订要求** | （1）比选文件的正本和副本一律用A4复印纸（图、表及证件可以除外）编制和复制。  （2）文件的正本和副本必须装订成册并编码。  （3）比选文件应根据比选人的要求制作，签署、盖章和内容须完整，如有遗漏，将被视为无效文件。  （4）比选文件封面应注明比选申请人名称、项目名称；密封完好并加盖密封章。（比选申请人印章） |
| **19** | **递交比选申请文件截止时间和地点** | 见比选公告 |
| **20** | **是否退还比选申请文件** | 否 |
| **21** | **最高限价** | 最高限价为：龙池基地8万元；绕西信息中心大楼15万元。超过最高限价的报价将被否决。（比选申请人须以比选人提供的缺陷整改清单进行报价） |
| **22** | **签订合同** | 比选人和中选人应于中选通知书规定时间内，按照比选文件和中选人的比选申请文件订立书面合同。 |
| **23** | **对比选申请人的通讯要求** | 比选申请人必须保证其提供的联系方式(电话、传真、电子邮件)有效，比选人不承担由于与比选申请人联系中断给比选申请人带来的任何损失责任。 |

# 第三章 评审办法

1.本次比选采用综合评分法，资格后审，按照综合得分由高到低排序推荐1～3名中选候选人。

**2.评审委员会组成：**在比选人评标专家库中随机抽取，也可邀请有关行业专家参与，评审委员会应由5人以上单数组成。

**3.评审内容及标准**

**（1）形式评审内容及标准**

①比选申请文件按照比选文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨；

②比选申请文件上要求必须有法定代表人或其授权代理人签章、加盖比选申请人单位公章齐全，符合比选文件规定。

③比选申请人法定代表人的授权代理人，需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，并符合比选文件规定。

④比选申请人法定代表人若亲自签署比选申请文件，提供法定代表人身份证明，并符合比选文件规定。

比选申请文件任意一项不符合形式评审要求的，取消参选资格。

1. **资格评审内容及标准**
2. 比选申请人具备有效的营业执照，消防设施工程专业承包贰级资质及一级注册消防师从业人员证书；
3. 比选申请人具有良好的信誉、经营状况良好，具有独立承担民事责任的能力（提供承诺函）；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021年或2022年，经第三方审计机构提供的审计报告，或企业出具的财务报表）。
4. 比选申请人的信誉符合比选文件要求；

④ 比选申请人基础业绩符合比选文件要求。

比选申请文件任意一项不符合资格评审要求的，取消参选资格。

**（3）详细评审内容及标准**

本项目详细评审采用综合评分方法，满分100分，具体评审标准详见下表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审类别** | **权重** | **评分内容** |
| 1 | 基本资质 | 30分 | 参选单位提交工商营业执照（若未完成三证合一则还需提供组织机构代码证、税务登记证）、消防设施工程专业承包贰级以上资质和一级注册消防师从业人员证书、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表（基本账户开户行出具）、2021年或2022第年经供三方审计机构提的审计报告或企业出具的财务报表（以上证件为复印件加盖单位鲜章)。提供完整得30分。凡有一项未提供的，其比选申请予以否决。 |
| 2 | 价格部分 | 30分 | 1.本项目最高比选限价为：绕西信息中心15万元；龙池基地8万元。比选申请报价超过最高比选限价的比选申请将被否决。  2.基准价计算：选取合格比选申请人比选申请报价的平均价为基准价（合格比选申请人大于5家时，去掉一个最高价、一个最低价。小于等于5家时，不去最高价和最低价）。  注：合格比选申请人的比选申请报价低于最高比选限价的80%（含80%）时，其报价不纳入基准价计算。  3.偏差率：偏差率=|100%×（申请人的报价-基准价）/基准价|。（偏差率四舍五入保留至偏差率百分比小数点后两位小数）  4.报价得分计算公式：  a.如果申请人的报价＞基准价，则报价得分=30-偏差率×100×E1；  b.如果申请人的报价≤基准价，则报价得分=30-偏差率×100×E2；（得分保留小数点后两位小数）  其中：E1 是报价每高于基准价的扣分值,E1=0.15；E2 是报价每低于基准价的扣分值,E2=0.1。 |
| 3 | 项目业绩 | 5分 | 2020年1月1日以来比选申请人类似项目业绩：  1、除基础业绩意外，比选申请人每具有1个消防施工合同面积在5万（含）-20万（不含）平方米项目的得1分，该项最多可得1分；  2、除基础业绩意外，比选申请人每具有1个消防施工合同面积在10万（含）-20万（不含）平方米项目的得4分，该项最多可得4分；  （须提供合同复印件并加盖比选申请人公章（鲜章）  3、以上两项业绩不重复得分。 |
| 4 | 项目管理  服务团队 | 10分 | |  | | --- | | 1、比选申请人拟派项目负责人具一级注册消防师证书的和有二级机电建造师，且同时具有有高级及以上职称，得8分。本项最高得8分。  2、比选申请人拟派项目技术负责人具有一级注册消防师证书的，且具有注册安全工程师的，且具有二级建造师的得1分；本项最高得1分。  3、比选申请人提供项目组成员中，除项目负责人和技术负责人外，每具有一个注册消防工程师的，加1分；本项最高得1分。  本项合计最高得10分。  **注：同一人不得重复加分。**  **需提供身份证复印件、职称证复印件、资格证复印件等相关证明，并加盖公章。需提供社保证明并加盖公章。** | |
| 5 | 施工技术方案 | 16分 | 按施工方递交的施工技术方案进行综合评审，要求内容：  1、根据施工申请人方案中对本项目工作内容涵盖的全面性，施工方案的合理性，以及施工过程中各种问题的处理、整改及交付标准等进行评分；优的得8.1-10分，良的得6.1-8分，一般的得6分，差及未提供的不得分。  2、根据比选申请人施工方案中工作质量保证措施、进度控制措施、安全防控措施及风险规避措施的合理性、内容全面性及可操作性进行评分；优的得4.1-6分，良的得3.1-4分，一般的得3分，差及未提供的不得分。 |
| 6 | 企业综合实力 | 4分 | 1. 具有有效的质量管理体系认证证书。 2. 具有有效的环境管理体系认证证书。 3. 具有有效的职业健康安全管理体系认证。 4. 具备AAA级及以上诚信示范企业。   **1-4项提供证书（复印件加盖鲜章），一个得1分。** |
| 7 | 比选文件  规范性 | 5分 | |  | | --- | | 比选文件制作规范、清晰，无偏差情形的得满分5分；偏差每项扣1分，直至该项分值扣完为止。 | |
|  | 合计 | 100分 |  |

4.比选申请文件的澄清

（1）在评审过程中，评审委员会可以书面形式要求比选申请人对所提交的比选申请文件中不明确的内容进行书面澄清或说明。评审委员会不接受比选申请人主动提出的澄清、说明或补正。

（2）比选申请人的澄清、说明和补正属于比选申请文件的组成部分。

（3）评审委员会对比选申请人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求比选申请人进一步澄清、说明或补正，直至满足评审委员会的要求。

5.推荐中选候选人

评审委员会将在满足评审标准的前提下，按照综合得分由高到低的顺序推荐中选候选人。

如果综合得分相同，则报价低的中选候选人将优先推荐。

# 缺陷整改处治施工内容

见整改清单附件（说明：应严格按照比选人提供的清单内容逐一进行整改，直至达到比选人组织的消防检测合格验收标准）

# 第五章 比选申请文件格式

项目

**比选申请文件**

比选申请人： （盖单位公章）日 期： 年 月 日

## 目录

一、报价函

二、法人证明材料及授权委托书

三、资格审查资料

四、服务方案

五、比选申请人认为应附的其它资料

### 一、报价函

四川智慧高速科技有限公司：

我方 （比选申请人名称）就 （比选项目名称）报价总金额：

元（大写： 元）。其中龙池基地报价 元，绕西信息中心大楼报价 元。

附报价清单

比选申请人（盖单位公章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日 期： 年 月 日

### 二、法人/负责人证明材料及授权委托书

### （一）法定代表人/负责人身份证明书

单位名称： （比选申请人全称）

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： **亲笔签字** 性别： 年龄： 职务：

系 的法定代表人 。

特此证明。

附：法定代表人/单位负责人身份证复印件

比选申请人（盖单位公章）： （比选申请人全称）

日 期： 年 月 日

注：如果由比选申请人的法定代表人/负责人亲自签署比选申请文件，则仅需提供本证明(不再提交授权委托书)；

**（二）法定代表人/负责人授权委托书（如有）**

致： （比选人全称）：

##### 本人 （姓名）系 （比选申请人全称）的法定代表人/负责人，现授权委托

##### （被委托人姓名、职务）为我公司代理人，以本公司的名义参加 （项目名称）比选的比选活动。代理人在比选活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，均为代表本公司的行为，与本人的行为具有同等的法律效力。本公司将承担代理人行为的一切法律责任和后果。

##### 委托期限：自本委托书签署之日起至比选有效期期满。

##### 代理人无转委托权，特此委托。

比选申请人： （盖单位公章）

法定代表人/负责人： 亲笔签字

委托代理人： 亲笔签字

日 期： 年 月 日

注：本授权委托书后应附法定代表人/负责人和委托代理人身份证复印件（包括正面、反面，黑白或彩色）。

### 三、资格审查资料

#### （一）比选申请人基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 比选申请人名称 |  | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 | | |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | | 电话 | |  | | |
| 传真 |  | | 网址 | |  | | |
| 企业性质 |  | | | | | | | |
| 法定代表人（负责人） | 姓名 |  | | 电话 | | |  | |
| 技术负责人 | 姓名 |  | | 电话 | | |  | |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | | | | | | |
| 营业执照号 |  | | | | | | | |
| 注册资金 |  | | | | | | | |
| 开户银行 |  | | | | | | | |
| 账号 |  | | | | | | | |
| 经营范围 |  | | | | | | | |
| 备 注 |  | | | | | | | |

注：在本表后应附比选申请人有效的工商营业执照（若未完成三证合一则还需提供组织机构代码证、税务登记证）、消防设施工程专业承包贰级以上资质和一级注册消防师从业人员证书、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表（基本账户开户行出具）、2021年或2022第年经供三方审计机构提的审计报告或企业出具的财务报表

（以上证件为复印件加盖单位鲜章)。

#### 比选申请人近年承担类似业绩汇总表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **年份** | **用户名称** | **合同名称** | **签订时间** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：附合同证明材料（中标通知书或合同复印件）。

比选申请人（盖单位公章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日 期： 年 月 日

#### （三）比选申请人信誉情况

1、承诺书（参考格式）

致 （比选人）  **:**

我公司作为本次比选项目的申请人，根据比选文件要求，现郑重承诺如下：

（一）在中国境内依法成立，能够独立承担民事责任。   
　　（二）参加本次比选采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

（三）本单位及现任法定代表人/负责人不具有行贿犯罪纪录。

（四）截止至本项目比选截止时间，我公司未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人，未在“国家企业信用信息”公示系统（www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单，未被列入“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)中任一网站的失信被执行人名单或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单。

（五）近三年提供的中介服务未因重大执业质量等问题受到监管部门、行业协会的严重处罚或省国资委通报。

（六）参加本次比选采购活动，不存在和其他比选申请人在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。本单位未对本次采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。未为比选人在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证。

（七）完全接受和满足本项目比选文件中规定的实质性要求，如对比选文件有异议，已经在比选截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对比选文件有异议的同时又参加比选以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

比选申请人（盖单位公章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日 期： 年 月 日

2.无行贿犯罪档案记录承诺函（格式）

致 （比选人） :

我公司 （比选申请人名称） 、法定代表人/负责人 （姓名）（身份证号）、在近三年（2020年1月1日至比选申请文件递交截止时间前一天）期间内，承诺均无行贿犯罪记录。若存在隐瞒的，一经查实将不通过资格审查。若在评审后查实的可取消其中选候选人或中选人资格。

特此承诺。

比选申请人（盖单位公章）：

法定代表人或委托代理人： （签字）

日 期： 年 月 日

### 施工技术方案

注：此部分内容由供应商自行编写，格式不限，包括但不限于以下内容：

1.施工方案；

2.项目组人员配置（附现场管理相关人员证书）。

### 五、比选申请人认为应附的其它资料